

.....

# Aperçu de l'état de l'équipement Détail

**Dossier final d'approbation**

21 septembre 2018

Document : 1127-AEE-tab-expreal

**ARCHAM ET PARTENAIRES SA**

.....

Aménagement du territoire et urbanisme

Route du Jura 43, 1700 Fribourg  
Téléphone 026 347 10 90  
info@archam.ch, www.archam.ch



Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m <sup>2</sup> )	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
VIL1	Construit / occupé	3	925	T	T	T	T	T	PAD obligatoire
VIL1	Construit / occupé	4	149	T	T	T	T	T	PAD obligatoire
VIL1	Construit / occupé	5	284	T	T	T	T	T	PAD obligatoire
VIL1	Construit / occupé	6	208	T	T	T	T	T	PAD obligatoire
VIL1	Construit / occupé	7	119	T	T	T	T	T	PAD obligatoire
VIL1	Construit / occupé	8	390	T	T	T	T	T	PAD obligatoire
VIL1	Construit / occupé	9	164	T	T	T	T	T	PAD obligatoire
VIL1	Construit / occupé	12	1'421	T	T	T	T	T	PAD obligatoire
VIL1	Construit / occupé	20	1'271	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	21	486	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	24	1'398	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	25	505	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	26	343	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	27	684	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	29	799	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	30	1'797	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	31	870	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	32	1'246	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	33	935	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	56	2'351	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	78	1'749	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	80	1'907	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	85	1'128	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	86	608	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	90	1'022	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	91	423	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	98	329	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	99	372	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	100	496	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	101	834	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	102	1'261	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	103	909	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	104	2'416	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	106	3'453	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	107	501	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	129	1'927	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	130	1'776	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	165	590	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	168	1'342	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	169	1'351	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	170	1'393	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	171	49	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	172	2'077	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	225	970	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	226	849	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	226	899	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	233	842	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	235	1'446	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	238	2'103	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	239	879	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	376	870	T	T	T	T	T	
VIL1	Construit / occupé	377	958	T	T	T	T	T	

\* T = totalement équipé, 5 = constructible dans les 5 ans

\*\* Accès = accès routier et piéton

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m <sup>2</sup> )	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
VIL1	Construit / occupé	393	882	T	T	T	T	T	
<b>Total VIL1 / Construit / occupé :</b>			<b>54'956</b>						
VIL1	Constructible de suite	85	665	T	T	T	T	T	
VIL1	Constructible de suite	102	1'474	T	T	T	T	T	
VIL1	Constructible de suite	226	838	T	T	T	T	T	
VIL1	Constructible de suite	232	811	T	T	T	T	T	
VIL1	Constructible de suite	233	627	T	T	T	T	T	
<b>Total VIL1 / Constructible de suite :</b>			<b>4'415</b>						
VIL1	Constructible dans les 5 ans	11	3'310	T	T	T	T	T	PAD obligatoire
VIL1	Constructible dans les 5 ans	12	934	T	T	T	T	T	PAD obligatoire
VIL1	Constructible dans les 5 ans	12	4'315	T	T	5	T	T	PAD obligatoire
<b>Total VIL1 / Constructible dans les 5 ans :</b>			<b>8'559</b>						
VIL2	Construit / occupé	241	800	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	245	2'629	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	246	724	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	263	274	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	263	1'176	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	263	1'622	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	286	3'101	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	287	880	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	288	1'408	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	289	859	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	290	859	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	384	441	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	385	441	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	386	421	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	387	421	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	388	430	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	389	429	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	390	442	T	T	T	T	T	
VIL2	Construit / occupé	391	442	T	T	T	T	T	
<b>Total VIL2 / Construit / occupé :</b>			<b>17'799</b>						
RFD	Construit / occupé	14	661	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	15	658	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	16	706	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	17	681	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	28	806	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	33	463	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	34	813	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	36	685	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	37	645	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	38	683	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	39	815	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	40	1'268	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	41	1'150	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	43	688	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	46	750	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	47	702	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	48	677	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	49	1'052	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	58	723	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	60	569	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	62	2'586	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	63	2'024	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	65	420	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	66	949	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	68	893	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	69	1'025	T	T	T	T	T	

\* T = totalement équipé, 5 = constructible dans les 5 ans

\*\* Accès = accès routier et piéton

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m <sup>2</sup> )	Etat de l'équipement *					Remarque	
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public		
RFD	Construit / occupé	70	1'023	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	74	438	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	75	934	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	76	778	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	77	795	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	79	908	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	81	866	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	83	1'055	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	84	901	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	87	1'168	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	88	1'163	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	95	555	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	96	1'168	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	97	675	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	108	1'600	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	135	1'232	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	136	1'738	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	137	1'038	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	138	1'226	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	139	1'289	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	140	1'234	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	141	1'656	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	142	1'399	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	143	1'109	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	144	1'171	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	145	1'310	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	146	1'277	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	147	1'214	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	150	1'362	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	151	1'201	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	153	1'225	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	154	1'272	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	155	1'106	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	191	1'241	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	192	1'309	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	193	1'285	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	194	1'681	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	237	895	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	382	1'172	T	T	T	T	T		
RFD	Construit / occupé	392	1'242	T	T	T	T	T		
<b>Total RFD / Construit / occupé :</b>				<b>69'003</b>						
RFD	Constructible de suite	33	843	T	T	T	T	T		
RFD	Constructible de suite	35	2'120	T	T	T	T	T		
RFD	Constructible de suite	44	711	T	T	T	T	T		
RFD	Constructible de suite	45	835	T	T	T	T	T		
RFD	Constructible de suite	59	439	T	T	T	T	T		
RFD	Constructible de suite	61	1'232	T	T	T	T	T		
RFD	Constructible de suite	63	1'087	T	T	T	T	T		
RFD	Constructible de suite	67	960	T	T	T	T	T		
RFD	Constructible de suite	97	999	T	T	T	T	T		
RFD	Constructible de suite	152	1'000	T	T	T	T	T		
<b>Total RFD / Constructible de suite :</b>				<b>10'226</b>						
IG	Construit / occupé	1	333	T	T	T	T	T		
IG	Construit / occupé	2	676	T	T	T	T	T		
IG	Construit / occupé	22	2'794	T	T	T	T	T		
IG	Construit / occupé	23	131	T	T	T	T	T		
<b>Total IG / Construit / occupé :</b>				<b>3'934</b>						
EQU	Construit / occupé	238	6'209	T	T	T	T	T		

\* T = totalement équipé, 5 = constructible dans les 5 ans

\*\* Accès = accès routier et piéton

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m <sup>2</sup> )	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
EQU	Construit / occupé	240	2'136	T	T	T	T	T	
<b>Total EQU / Construit / occupé :</b>			<b>8'345</b>						
STEP	Construit / occupé	232	1'017	T	T	T	T	T	
<b>Total STEP / Construit / occupé :</b>			<b>1'017</b>						

\* T = totalement équipé, 5 = constructible dans les 5 ans

\*\* Accès = accès routier et piéton

**Commune de Corserey**

Aperçu de l'état de l'équipement (détail), dossier final d'approbation

21 septembre 2018

**Tableau récapitulatif**Surfaces en m<sup>2</sup>

<b>Zone</b>	<b>Total en zone à bâtir</b>	<b>Construit ou occupé</b>	<b>Constructible de suite</b>	<b>Constructible dans les 5 ans</b>	<b>Constructible au-delà des 5 ans</b>	<b>Inconstructible</b>	<b>Autres</b>
VIL1	67'930	54'956	4'415	8'559	0	0	0
VIL2	17'799	17'799	0	0	0	0	0
RFD	79'229	69'003	10'226	0	0	0	0
IG	3'934	3'934	0	0	0	0	0
EQU	8'345	8'345	0	0	0	0	0
STEP	1'017	1'017	0	0	0	0	0
<b>TOTAUX</b>	<b>177'237</b>	<b>154'037</b>	<b>14'641</b>	<b>8'559</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>